

Số: 610/TB-THADS.KV10

Vĩnh Long, ngày 12 tháng 03 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Thông báo về việc bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Thành

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 106/2024/DS-ST ngày 28/9/2024 của TAND TP. Trà Vinh (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 10 – Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 189/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2025 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);*

*Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 215/2025/117 ngày 18/6/2025 của Công ty TNHH thẩm định giá & Đào tạo Song Pha – chi nhánh Trà Vinh.*

*Căn cứ Thông báo số 135/TB-HDTV ngày 13/3/2026 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.*

Thi hành án dân sự Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Website: <https://daugiatravinh.vn>

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng:

Bà Nguyễn Thị Thành, địa chỉ ấp Long Đại, xã Long Đức, TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là khóm Long Đại, phường Long Đức, tỉnh Vĩnh Long) - tài sản kê biên thuộc quyền quản lý của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Quyền sử dụng đất thừa số 920 và tài sản trên thửa đất 920, tờ bản đồ 9 theo tư liệu đo đạc năm 1992, loại đất quả, diện tích 2.480m<sup>2</sup> (thực đo 1.884,3m<sup>2</sup>) tọa lạc tại ấp Công Thiện Hùng, xã Long Đức, TP. Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là khóm Công Thiện Hùng, phường Long Đức, tỉnh Vĩnh Long) do bà Lê Thị Cát trả lại cho bà Nguyễn Thị Thành theo sơ đồ thừa đất thuộc phân (B) - (Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 22/5/2025).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 14, 15, 16 tháng 4 năm 2026, tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/3/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 21/4/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **400.079.711đ** (Bốn trăm triệu không trăm bảy mươi chín nghìn bảy trăm mười một đồng). **Bước giá: 20.000.000** đồng.

e) Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ: 200.000đ (Hai trăm ngàn đồng)/hồ sơ.

Tiền đặt trước: 80.000.000 đ (Tám mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyên khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

**Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **24/4/2026**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ: Số 05 Nguyễn Thái Học, khóm 4, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long; điện thoại: 02943.862.244

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Long Đức;
- Viện KSND KV 10 - Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Huỳnh Phút Huy).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Huỳnh Phút Huy**